#  Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

# Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН»**

### Р Е Ш Е Н И Е

28 января 2020 года № 152

**О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области»**

 В соответствии с Градостроительным кодеком Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, Регламентом Муниципального совета, Соглашениями между администрацией муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области и администрациями городского поселения «Поселок Волоконовка» муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 25 июля 2019 года, городского поселения «Поселок Пятницкое» муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 14 января 2019 года о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности, в целях устранения нарушений указанных в акте проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности от 02.10.2019г. № 77, выявленных Управлением архитектуры и градостроительства Белгородской области, Муниципальный совет муниципального района «Волоконовский район»

**р е ш и л :**

 1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, утвержденные решениями Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район»:

от 31.10.2017г. №385 городского поселения «Поселок Волоконовка»;

от 31.10.2017г. №386 городского поселения «Поселок Пятницкое»;

от 31.10.2017г. №387 Борисовского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №388 Волчье Александровского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №389 Голофеевского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №390 Грушевского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №391 Погромского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №392 Покровского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №393 Репьёвского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №394 Староивановского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №395 Тишанского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №396 Фощеватовского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №397 Шидловского сельского поселения;

от 31.10.2017г. №398 Ютановского сельского поселения;

1.1. Из части 1. «Термины и определения» Раздела II «Основная часть» исключить определение «Вокзал».

1.2. На основании п. 1, ч. 5, ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии со ст. 15.2 Закона Белгородской области от 10.07.2007г. №133 «О регулировании Градостроительной деятельности в Белгородской области» исключить из таблицы части 4 «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения» раздела II «Основная часть» местных нормативов градостроительного проектирования городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, расчетные показатели объектов, не являющихся объектами местного значения:

1.2.1. В п. 4.1 «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области инженерных коммуникаций»:

- в графе «Электроснабжение» исключить объекты « Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт, Понизительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно.» и их расчетные показатели;

- в графе «Водоотведение» исключить наименование объекта « Канализационные насосные станции»;

- исключить графу «Связи и информатизация»;

1.2.2. В п. 4.2. **«**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области автомобильных дорог»:

- в наименовании графы «Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также в границах населенных пунктов муниципальных образований и дорожные сооружения на таких автомобильных дорогах» исключить слова «вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также»;

- исключить графы: «Автостанции», «Автокемпинги, мотели».

1.2.3. п. 4.3. «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и спорта» - исключить полностью;

1.2.4. В п. 4.4. «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов» исключить;

- графу: «Скотомогильники (биотермические ямы)»;

1.2.5. В п. 4.5. «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения» исключить:

- графы: «Отделения банков», «Отделения и филиалы сберегательных банков», «Юридические консультации, нотариальные конторы», «Православные храмы», «Объекты в области инвестиционной деятельности».

- графу «Площадки придомового благоустройства различного функционального назначения» читать в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Красный Октябрь» (Хорошилова И.А.) и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» в сети Интернет по адресу: volokonadm.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету и налоговой политике и на заместителя главы администрации района по строительству и ЖКХ.

**Председатель Муниципального совета**

**Волоконовского района Н.В. Меланина**

|  |
| --- |
| **Приложение**4**к решению Муниципального совета****от 28 января 2020 года** **№ 152** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадки придомового благоустройства различного функционального назначения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектамиМ2 /чел | для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7 | Примечания:1. Площадь озелененной территории квартала (микрорайона) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков школ и детских дошкольныхучреждений) должна составлять не менее 25 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир.2. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.3. Рекомендуется организация общей для одного микрорайона оборудованной площадки для выгула собак на территории вне жилой застройки, в радиусе до 500 м. |
| для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| для занятий физкультурой | 2 |
| для хозяйственных целей и выгула собак | 0,3 |
| Максимально допустимый уровень территориальной доступности | для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 100 (на не менее 12 м) |
| для отдыха взрослого населения | 100 (на не менее 10м) |
| для занятий физкультурой | 150 (на не менее 10м) |
| для хозяйственных целей  | 100 м для домов с мусоропроводами (но не менее 20м) |
| 50 м для домов без мусоропроводов (но не менее 20м) |
| для выгула собак | 300м (но не менее 40м) |