



ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН»  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Волоконовка

19 декабря 2023 г.

№ 99-01/453

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Волоконовского района на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений и межселенных территориях муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Волоконовского района от 06.10.2021 г. № 310, **п о с т а н о в л я ю:**

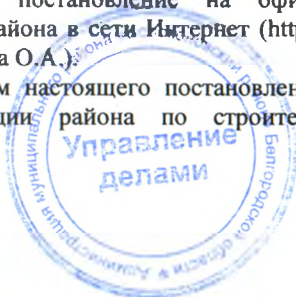
1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Волоконовского района на 2024 год.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Волоконовского района в сети Интернет (<https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>) (Дрогачева О.А.).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по строительству и ЖКХ Копицу В.В.

Глава администрации района

С.И. Бикетов





**Программа профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального жилищного контроля на  
территории сельских поселений Волоконовского района на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее – Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание  
текущего развития профилактической деятельности контрольного  
(надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых  
направлена программа профилактики**

Мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – подконтрольными субъектами) обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проводятся в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территориях Борисовского, Волчье-Александровского, Голофеевского, Грушевского, Погромского, Покровского, Репьевского, Староивановского, Тишанского, Фошеватовского, Шидловского, Ютановского сельских поселений Волоконовского района Белгородской области (далее – территориях сельских поселений Волоконовского района).

Муниципальный жилищный контроль на территориях сельских поселений Волоконовского района осуществляется администрацией Волоконовского района в соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений и межселенных территориях муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Волоконовского района от 06.10.2021 г. № 310.

Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории сельских поселений Волоконовского района деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и

ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории сельских поселений Волоконовского района.

При осуществлении муниципального жилищного контроля оценивается соблюдение обязательных требований, указанных в ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ.

В 2023 году администрацией района плановые проверки соблюдения жилищного законодательства не производились.

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.
3. Оценка возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.
4. Выявление факторов угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственное подразделение
1	2	3	4
1	Информирование контролируемых и иных лиц, заинтересованных лиц по	Постоянно	Отдел жилищно-коммунального хозяйства

1	2	3	4
	вопросам соблюдения обязательных требований		администрации Волоконовского района
2	Обобщение правоприменительной практики	В срок до 1 июля 2024 года	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Волоконовского района
3	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ»	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Волоконовского района
4	Консультирование	По мере обращения подконтрольных субъектов	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Волоконовского района
5	Профилактический визит	I - IV кварталы 2024 года	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Волоконовского района

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации	100%

	муниципального района «Волоконовский район» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным органом

