

**Сводка предложений,
поступивших в рамках обсуждения проекта постановления
администрации муниципального района «Волоконовский район»
Белгородской области «Об утверждении административного регламента
по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в
собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в
муниципальной собственности или государственная собственность на
который не разграничена, без проведения торгов»**

Срок проведения публичных консультаций: 05.10.2023г. – 16.10.2023г.

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках публичных консультаций	Позиция органа- разработчика
Союз «Белгородская торгово-промышленная палата» Бурда Елизавета Ивановна		
1.	Проблема актуальна	Учтено
2.	Цель предлагаемого регулирования непосредственно соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено	Учтено
3.	Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным способом решения проблемы	Учтено
4.	Положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности отсутствуют	Учтено
5.	Не достижение целей правового регулирования может привести к таким последствиям, как некачественное, несвоевременное предоставление муниципальной услуги, отказ в предоставлении услуги	Учтено
6.	Издержки субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: расходы на подготовку, распечатку и доставку документов	Учтено
7.	Выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги	Учтено
8.	Проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным правовым актом, отсутствуют	Учтено
9.	Применение исключений по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц нецелесообразно	Учтено

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Волоконовском районе Кононенко Людмила Николаевна		
1.	Проблема, на решение которой направлено предполагаемое регулирование, является достаточно актуальной	Учтено
2.	Цель предполагаемого регулирования в полной мере соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено	Учтено
3.	Выбранный вариант решения является оптимальным	Учтено
4.	В предлагаемом проекте нормативного правового акта отсутствуют положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности. Все положения нормативно-правового акта обоснованы	Учтено
5.	Негативных последствий или рисков не предвидится	Учтено
6.	В рамках исполнения рассматриваемого нормативно-правового акта трудностей с контролем соблюдения требований и норм не наблюдается	Учтено
7.	В рамках данного нормативно-правового акта применение исключений по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц не требуется	Учтено
8.	Проект не в полной мере соответствует требованиям федерального законодательства. В соответствии с ч. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности уполномоченный орган в срок, не превышающий двадцати дней с даты поступления любого из этих заявлений обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа, по месту нахождения земельного участка и размещает извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка. Вместе с тем в нарушение указанных требований закона п. 2.4.1, 3.3.3.5, 3.4.3.5 Проекта установлены иные сроки (42 рабочих дня в органе, предоставляющем услугу, в том числе в случае, если запрос, документы поданы заявителем посредством почтового отправления в орган, предоставляющий услугу, а также	Учтено

	<p>посредством ЕПГУ, МФЦ при поступлении заявления о предоставлении государственной услуги при предоставлении услуги в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, и 14 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении государственной услуги в иных случаях). В соответствии с пп. «в» п. 3 методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов коррупциогенным фактором является выборочное изменение объема прав – возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению государственных органов, местного самоуправления или организаций (их должностных лиц). Кроме того, пункты 2.6.1.3, 3.3.1.2, 3.5.1.2, 3.6.1.2 Проекта, содержащие условие о предоставлении заявителем для получения государственной услуги заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, не соответствуют требованиям ч. 3 ст. 15 Земельного кодекса Российской Федерации. В силу данной нормы иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях, перечень которых устанавливается Президентом Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством о Государственной границе Российской Федерации, и на иных установленных особо территориях Российской Федерации в соответствии с федеральными законами</p>	
--	--	--

**Начальник отдела муниципальной
собственности и земельных ресурсов
администрации района**



С.А. Кравцов

20.10.2023г.