



1
Для размещения на официальном
сайте администрации района

**Заключение об оценке регулирующего воздействия
проекта постановления администрации муниципального района
«Волоконовский район» Белгородской области «Об утверждении
административного регламента по предоставлению муниципальной
услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное
(бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного
участка, находящегося в муниципальной собственности или
государственная собственность на который не разграничена, без
проведения торгов»**

1. Общие сведения:

- разработчик проекта нормативного правового акта:

Отдел муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации
муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области;

- наименование проекта нормативного правового акта:

постановление администрации муниципального района «Волоконовский
район» Белгородской области «Об утверждении административного
регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в
собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное
пользование земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность на который не
разграничена, без проведения торгов»;

- стадия правотворчества (первичная разработка, внесение поправок):
первичная разработка.

2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки
регулирующего воздействия, сроки проведения:

- проведены обсуждения проекта постановления администрации
муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области «Об
утверждении административного регламента по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду,
постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или
государственная собственность на который не разграничена, без проведения
торгов» с 05.10.2023г. по 16.10.2023г.

Информация о проведении публичных консультаций размещена на
официальном сайте администрации Волоконовского района:
<https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/orv-proektov-normativnyh-pravovyh-aktov/>, а
также направлена в адрес:

- Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Волоконовском районе, индивидуального предпринимателя Кононенко Л.Н.,
- Белгородской торгово-промышленной палаты,
- Автономной некоммерческой организации «Институт приграничного сотрудничества и интеграции»,
- Регионального объединения работодателей «Российский Союз Промышленников и Предпринимателей Белгородской области».

3. Описание проблемы:

Необходимость повышения качества исполнения, открытости и общедоступности информации по предоставлению муниципальной услуги. Необходимость приведение регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов» в соответствие с действующим законодательством

4. Основные цели правового регулирования:

Целями принятия данного постановления является повышение качества исполнения, открытости и общедоступности информации по предоставлению муниципальной услуги, обеспечение полноты и своевременности предоставления муниципальной услуги.

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием: индивидуальные предприниматели - 676, юридические лица – 225, а также физические лица.

6. Публичные консультации:

- участники публичных консультаций:
- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Волоконовском районе, индивидуальный предприниматель Кононенко Л.Н.,
- Белгородская торгово-промышленная палата.

От участников публичных консультаций проекта нормативного правового акта поступило 17 предложений и комментариев.

7. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта:

- *риски не достижения целей правового регулирования:* Не достижение целей правового регулирования может привести к таким последствиям, как некачественное, несвоевременное предоставление муниципальной услуги, отказ в предоставлении услуги;
- *возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Волоконовского района, в том числе развития субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности:* отсутствуют;
- *вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или*

способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Волоконовского района: положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности не выявлены, необоснованные расходы отсутствуют.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- расчет стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности,

- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

8. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

- по результатам рассмотрения проекта постановления администрации муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов» и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта данного постановления установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия соблюдена;

- проект постановления не в полной мере соответствует требованиям федерального законодательства. В соответствии с ч. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности уполномоченный орган в срок, не превышающий двадцати дней с даты поступления любого из этих заявлений обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа, по месту нахождения земельного участка и размещает извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка. Вместе с тем в нарушение указанных требований закона п. 2.4.1, 3.3.3.5,

3.4.3.5 Проекта установлены иные сроки (42 рабочих дня в органе, предоставляющем услугу, в том числе в случае, если запрос, документы поданы заявителем посредством почтового отправления в орган, предоставляющий услугу, а также посредством ЕПГУ, МФЦ при поступлении заявления о предоставлении государственной услуги при предоставлении услуги в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, и 14 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении государственной услуги в иных случаях). В соответствии с пп. «в» п. 3 методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов коррупциогенным фактором является выборочное изменение объема прав – возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению государственных органов, местного самоуправления или организаций (их должностных лиц). Кроме того, пункты 2.6.1.3, 3.3.1.2, 3.5.1.2, 3.6.1.2 Проекта, содержащие условие о предоставлении заявителем для получения государственной услуги заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, не соответствуют требованиям ч. 3 ст. 15 Земельного кодекса Российской Федерации. В силу данной нормы иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях, перечень которых устанавливается Президентом Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством о Государственной границе Российской Федерации, и на иных установленных особо территориях Российской Федерации в соответствии с федеральными законами;

- проект постановления не содержит положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и иной экономической деятельности.

Уполномоченный орган считает необходимым принять проект рассматриваемого постановления, разработанный с учетом предложений и замечаний, поступивших от участников публичных консультаций.

**Заместитель главы администрации
района по стратегическому развитию**



О.В. Решетняк

20.10.2023г.