

ПРОТОКОЛ № 10

проведения публичных слушаний по проекту решения:
«Внесение изменений в правила землепользования и застройки Тишанского
сельского поселения муниципального района «Волоконовский район»
Белгородской области»

13 декабря 2024 года

с. Тишанка

Дата проведения: 13.12.2024 г.

Время проведения: с 10-00 ч., окончание 10-30 часов.

Место проведения: в актовом зале Шаховского сельского клуба,
расположенном по адресу: Белгородская область, Волоконовский район,
х. Шаховка, ул. Садовая, д. 5.

На основании распоряжения администрации Тишанского сельского поселения № 103/60 от 02 декабря 2024 года организована доставка жителей сельских населенных пунктов, желающих принять участие в публичных слушаниях.

Число граждан, присутствовавших на публичных слушаниях: 17 человек,

с. Тишанка - 6 человек

с. Новое – 3 человека

х. Бочанка – 1 человек

х. Верный – 1 человек

х. Волчий Первый – 1 человек

х. Григорьевка – 1 человек

х. Заяровка – 1 человек

х. Старый – 1 человек

х. Шаховка – 2 человека

Председатель публичных слушаний:

Копица Валентина Васильевна – заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ – председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

Секретарь публичных слушаний:

Лоткова Елена Николаевна – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Кравцов Сергей Александрович – начальник отдела муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района;

Роцупкина Марина Сергеевна – начальник отдела по правовой работе администрации района;

Водопьянов Юрий Викторович - глава администрации Тишанского сельского поселения – член комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

На публичных слушаниях присутствовали:

Мацак Ирина Алексеевна – депутат Земского собрания Тишанского сельского поселения;

Горлачева Ольга Валерьевна – депутат Земского собрания Тишанского сельского поселения;

Деркач Лилия Павловна – депутат Земского собрания Тишанского сельского поселения;

Зассеев Сергей Садулович – депутат Земского собрания Тишанского сельского поселения;

Щупко Владимир Алексеевич – депутат Земского собрания Тишанского сельского поселения.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области.

Слушали:

Копицу В.В. Публичные слушания назначены решением Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 14 ноября 2024 года № 130 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области», утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 17.01.2019 г. № 11. Оповещения о проведении публичных слушаний размещены районной газете «Красный Октябрь» № 93 от 19.11.2024г., на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» - <https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, а так же в местах установленных для официального обнародования муниципальных правовых актов на территории сельского поселения.

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, в соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения.

Письменных обращений граждан и заинтересованных лиц в комиссию по подготовке документов территориального планирования муниципального района «Волоконовский район» не поступало.

С разъяснением содержания проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки выступила заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района Лоткова Е.Н., которая сообщила:

Во исполнение протокола поручений Губернатора Белгородской области, данных на заседании Правительства Белгородской области по

рассмотрению текущих вопросов 08.11.2021 года «Главам администраций муниципальных районов и городских округов активизировать работу по внесению изменений в генеральные планы в части изменения территориальных зон для дальнейшего перевода обремененных земельных участков в рамках программы «Зеленая столица» в государственный лесной фонд», а также в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» поступило заявления главы администрации Тишанского сельского поселения о смене территориальной зоны размещения земельных участков, принадлежащих Тишанскому сельскому поселению на праве собственности в целях приведения в соответствии с фактическим использованием данных участков. На основании решения комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» было вынесено постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 25 апреля 2022 года № 99-01/187 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области». В представленном проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения необходимые изменения учтены.

В результате обсуждений принято решение: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области, для его утверждения.

Голосование по вопросу повестки дня:

«ЗА» — 17 человек;
«ПРОТИВ» — 0 человек;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

Итог публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить проект решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район».
3. Рекомендовать направить проект решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тишанского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Председатель публичных слушаний



В.В. Копица

Секретарь публичных слушаний



Е.Н. Лоткова