

## ПРОТОКОЛ № 11

проведения публичных слушаний по проекту решения:  
«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки  
Фоцеватовского сельского поселения муниципального района  
«Волоконовский район» Белгородской области»

13 декабря 2024 года

с. Фоцеватово

Дата проведения: 13.12.2024 г.

Время проведения: с 14-00 ч., окончание 14-40 часов.

Место проведения: в актовом зале Фоцеватовского Дома культуры, расположенном по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, с. Фоцеватово, ул. Центральная, д. 21.

На основании распоряжения администрации Фоцеватовского сельского поселения № 107/36 от 02 декабря 2024 года организована доставка жителей села Фоцеватово, желающих принять участие в публичных слушаниях.

Число граждан, присутствовавших на публичных слушаниях: 16 человек,  
с. Фоцеватово - 16 человек;  
х. Орлиное – нет зарегистрированных и проживающих граждан.

### **Председатель публичных слушаний:**

*Копица Валентина Васильевна* – заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ – председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

### **Секретарь публичных слушаний:**

*Лоткова Елена Николаевна* – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района – секретарь комиссии.

### **Члены комиссии:**

*Кравцов Сергей Александрович* – начальник отдела муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района;

*Рошупкина Марина Сергеевна* – начальник отдела по правовой работе администрации района;

*Сотников Илья Владимирович* - глава администрации Фоцеватовского сельского поселения – член комиссии по подготовке документов территориального планирования муниципального района «Волоконовский район».

### **На публичных слушаниях присутствовали:**

*Соколов Сергей Иванович* – депутат Земского собрания Фоцеватовского сельского поселения;

*Русанова Антонина Ивановна* – депутат Земского собрания Фоцеватовского сельского поселения;

*Носуленко Ирина Владимировна* – депутат Земского собрания Фощеватовского сельского поселения;  
*Васильев Василий Николаевич* - депутат Земского собрания Фощеватовского сельского поселения;  
*Кугукова Ирина Александровна* – депутат Земского собрания Фощеватовского сельского поселения.

**Повестка дня:**

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области.

**Слушали:**

*Копицу В.В.* Публичные слушания назначены решением Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 14 ноября 2024 года № 132 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области», утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 17.01.2019 г. № 12. Оповещения о проведении публичных слушаний размещены районной газете «Красный Октябрь» № 93 от 19.11.2024г., на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» - <https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, а так же в местах установленных для официального обнародования муниципальных правовых актов на территории сельского поселения.

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, в соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения.

Письменных обращений граждан и заинтересованных лиц в комиссию по подготовке документов территориального планирования муниципального района «Волоконовский район» не поступало.

С разъяснением содержания проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки выступила заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района Лоткова Е.Н., которая сообщила:

Во исполнение протокола поручений Губернатора Белгородской области, данных на заседании Правительства Белгородской области по рассмотрению текущих вопросов 08.11.2021 года «Главам администраций муниципальных районов и городских округов активизировать работу по внесению изменений в Генеральные планы в части изменения территориальных зон для дальнейшего перевода обремененных земельных

участков в рамках программы «Зеленая столица» в государственный лесной фонд», а также в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» поступило заявления жителя Фощеватовского сельского поселения о смене территориальной зоны размещения земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности в целях приведения в соответствии с фактическим использованием данного участка. На основании решения комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» было вынесено постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 25 апреля 2022 года № 99-01/187 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области». В представленном проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения необходимые изменения учтены.

В результате обсуждений принято решение: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области, для согласования и утверждения.

#### **Голосование по вопросу повестки дня:**

«ЗА» — 16 человек  
«ПРОТИВ» — 0 человек.  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

#### **Итог публичных слушаний:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район».
3. Рекомендовать направить проект решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Фощеватовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

**Председатель публичных слушаний**



**В.В. Копица**

**Секретарь публичных слушаний**



**Е.Н. Лоткова**