

## ПРОТОКОЛ № 13

### проведения публичных слушаний по проекту решения: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области»

26 декабря 2024 года

с. Староивановка

Дата проведения: 26.12.2024 г.

Время проведения: с 14-00 ч., окончание 14-30 часов.

Место проведения: в актовом зале администрации Староивановского сельского поселения, расположенном по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, с. Староивановка, ул. Димитрова, д. 3.

На основании распоряжения администрации Староивановского сельского поселения № 110/53 от 02 декабря 2024 года организована доставка жителей сельских населенных пунктов, желающих принять участие в публичных слушаниях.

Число граждан присутствовавших на публичных слушаниях: 26 человек,

- с. Староивановка - 11 человек
- с. Афоньевка - 2 человека
- с. Коровино - 3 человека
- с. Новоивановка - 1 человек
- с. Новорождественка - 5 человек
- п. Красивый – 1 человек
- х. Олейницкий – 1 человек
- х. Ольхов – 1 человек
- х. Плотва – 1 человек

#### **Председатель публичных слушаний:**

*Копица Валентина Васильевна* – заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ – председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

#### **Секретарь публичных слушаний:**

*Лоткова Елена Николаевна* – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района – секретарь комиссии.

#### **Члены комиссии:**

*Кравцов Сергей Александрович* – начальник отдела муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района;

*Роцупкина Марина Сергеевна* – начальник отдела по правовой работе администрации района;

*Козинская Татьяна Владимировна* – глава администрации Староивановского

сельского поселения – член комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

**На публичных слушаниях присутствовали:**

*Виноградова Нина Павловна* - депутат Земского собрания Староивановского сельского поселения;

*Колисниченко Дина Николаевна* - депутат Земского собрания Староивановского сельского поселения;

*Костромин Юлия Николаевна* - депутат Земского собрания Староивановского сельского поселения;

*Кравченко Сергей Николаевич* – депутат Земского собрания Староивановского сельского поселения;

*Липенская Зоя Александровна* - депутат Земского собрания Староивановского сельского поселения;

*Рыбальченко Евгения Викторовна* - депутат Земского собрания Староивановского сельского поселения.

**Повестка дня:**

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области.

**Слушали:**

*Копицу В.В.* Публичные слушания назначены решением Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 28 ноября 2024 года № 142 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области», утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 17.01.2019 г. № 10. Оповещения о проведении публичных слушаний размещены районной газете «Красный Октябрь» № 97 от 03.12.2024г., на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» - <https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, а так же в местах установленных для официального обнародования муниципальных правовых актов на территории сельского поселения.

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в правила



землепользования и застройки Староивановского сельского поселения.

Письменных обращений граждан и заинтересованных лиц в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» не поступало.

С разъяснением содержания проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки выступила заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района Лоткова Е.Н., которая сообщила:

Во исполнение протокола поручений Губернатора Белгородской области, данных на заседании Правительства Белгородской области по рассмотрению текущих вопросов 08.11.2021 года «Главам администраций муниципальных районов и городских округов активизировать работу по внесению изменений в Генеральные планы в части изменения территориальных зон для дальнейшего перевода обремененных земельных участков в рамках программы «Зеленая столица» в государственный лесной фонд», а также в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» поступили заявления собственников земельных участков Савенковой О.И., Литвищенко О.А. и члена комиссии Кравцова С.А. о смене территориальных зон размещения земельных участков, принадлежащих заявителям на праве собственности в целях приведения в соответствии с фактическим использованием данных участков. На основании решения комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» было вынесено постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 25 апреля 2022 года № 99-01/187 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области».

В представленном проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения все необходимые изменения учтены.

В результате обсуждений принято решение: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения одобрить и направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области, для его утверждения.

#### **Голосование по вопросу повестки дня:**

«ЗА» — 26 человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

#### **Итог публичных слушаний:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить проект решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения»

муниципального района «Волоконовский район».

3. Рекомендовать направить проект решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Староивановского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

**Председатель публичных слушаний**



**В.В. Копица**

**Секретарь публичных слушаний**



**Е.Н. Лоткова**