

ПРОТОКОЛ № 4

проведения публичных слушаний по проекту решения:
«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Покровского
сельского поселения муниципального района «Волоконовский район»
Белгородской области»

20 сентября 2024 года

с. Покровка

Дата проведения: 20.09.2024 г.

Время проведения: с 10-00 ч., окончание 10-30 часов.

Место проведения: в актовом зале Покровского сельского Дома культуры, расположенном по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, с. Покровка, ул. Центральная, д. 48.

На основании распоряжения администрации Покровского сельского поселения № 104/91 от 02 сентября 2024 года организована доставка жителей сельских населенных пунктов, желающих принять участие в публичных слушаниях.

Число граждан присутствовавших на публичных слушаниях: 21 человек,

с. Покровка - 14 человек

с. Успенка - 2 человека

с. Лазурное – 1 человек

с. Красная Нива – 1 человек

с. Красное Городище – 1 человек

х. Пыточный – 1 человек

х. Щепкин – 1 человек

Председатель публичных слушаний:

Котица Валентина Васильевна – заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ – председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

Секретарь публичных слушаний:

Лоткова Елена Николаевна – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Кравцов Сергей Александрович – начальник отдела муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района;

Рошупкина Марина Сергеевна – начальник отдела по правовой работе администрации района;

Потехин Александр Сергеевич - глава администрации Покровского сельского поселения – член комиссии по землепользованию и застройке

муниципального района «Волоконовский район».

На публичных слушаниях присутствовали:

Диденко Валентина Дмитриевна - депутат Земского собрания Покровского сельского поселения;

Уколова Валентина Ивановна – депутат Земского собрания Покровского сельского поселения;

Луценко Александр Анатольевич – депутат Земского собрания Покровского сельского поселения.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области.

Слушали:

Копицу В.В. Публичные слушания назначены решением Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 21 августа 2024 года № 103 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области», утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 17.01.2019 г. № 8. Оповещения о проведении публичных слушаний размещены районной газете «Красный Октябрь» №69 от 27.08.2024г., на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» - <https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, а так же в местах установленных для официального обнародования муниципальных правовых актов на территории сельского поселения.

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, в соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения.

Письменных обращений граждан и заинтересованных лиц в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский

район» не поступало.

С разъяснением содержания проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки выступила заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района Лоткова Е.Н., которая сообщила:

Во исполнение протокола поручений Губернатора Белгородской области, данных на заседании Правительства Белгородской области по рассмотрению текущих вопросов 08.11.2021 года «Главам администраций муниципальных районов и городских округов активизировать работу по внесению изменений в генеральные планы в части изменения территориальных зон для дальнейшего перевода обремененных земельных участков в рамках программы «Зеленая столица» в государственный лесной фонд», а также в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» поступило заявление собственника земельного участка Вовченко А.Н. и члена комиссии Кравцова С.А. о смене территориальных зон размещения земельных участков, принадлежащих заявителям на праве собственности в целях приведения в соответствии с фактическим использованием данных участков. На основании решения комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» было вынесено постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 25 апреля 2022 года № 99-01/187 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области». В представленном проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения все необходимые изменения учтены.

В результате обсуждений принято решение: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения одобрить и направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области, для его утверждения.

Голосование по вопросу повестки дня:

«ЗА» — 21 человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

Итог публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район».
3. Рекомендовать направить проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Председатель публичных слушаний



В.В. Копица

Секретарь публичных слушаний



Е.Н. Лоткова