

ПРОТОКОЛ № 8

проведения публичных слушаний по проекту решения:
«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области»

20 сентября 2024 года

с. Волчья Александровка

Дата проведения: 20.09.2024 г.

Время проведения: с 16-00 ч., окончание 16-30 часов.

Место проведения: в актовом зале ЦКР с. Волчья Александровка, расположенном по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, с. Волчья Александровка, ул. Спортивная, д. 30.

На основании распоряжения администрации Волчье-Александровского сельского поселения № 109/50 от 02 сентября 2024 года организована доставка жителей сельских населенных пунктов, желающих принять участие в публичных слушаниях.

Число граждан присутствовавших на публичных слушаниях: 24 человека, с. Волчья Александровка - 17 человек

х. Волчий Второй – 2 человека

х. Гаевка – 1 человек

х. Зеленый Клин – 2 человека

х. Криничное – 1 человек

х. Новодевичий – 1 человек

х. Первомайский – нет проживающих

Председатель публичных слушаний:

Копица Валентина Васильевна – заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ – председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

Секретарь публичных слушаний:

Лоткова Елена Николаевна – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Кравцов Сергей Александрович – начальник отдела муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района;

Роцупкина Марина Сергеевна – начальник отдела по правовой работе администрации района;

Толстых Николай Васильевич – глава администрации Волчье-Александровс-

кого сельского поселения – член комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район».

На публичных слушаниях присутствовали:

Краснояржужская Ольга Александровна - депутат Земского собрания Волчье-Александровского сельского поселения;

Лубенцов Виктор Николаевич – депутат Земского собрания Волчье-Александровского сельского поселения;

Буцаева Людмила Викторовна - депутат Земского собрания Волчье-Александровского сельского поселения;

Богородская Елена Сергеевна - депутат Земского собрания Волчье-Александровского сельского поселения.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области.

Слушали:

Копицу В.В. Публичные слушания назначены решением Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 21 августа 2024 года № 107 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области», утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 17.01.2019 г. № 4. Оповещения о проведении публичных слушаний размещены районной газете «Красный Октябрь» №69 от 27.08.2024г., на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» - <https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, а так же в местах установленных для официального обнародования муниципальных правовых актов на территории сельского поселения.

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, в соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области

предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения.

Письменных обращений граждан и заинтересованных лиц в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» не поступало.

С разъяснением содержания проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки выступила заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района Лоткова Е.Н., которая сообщила:

Во исполнение протокола поручений Губернатора Белгородской области, данных на заседании Правительства Белгородской области по рассмотрению текущих вопросов 08.11.2021 года «Главам администраций муниципальных районов и городских округов активизировать работу по внесению изменений в генеральные планы в части изменения территориальных зон для дальнейшего перевода облесенных земельных участков в рамках программы «Зеленая столица» в государственный лесной фонд», а также в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» поступили заявления собственников земельных участков Чудненко З.И, Худотеплова Н.И. и члена комиссии Кравцова С.А. о смене территориальных зон размещения земельных участков, принадлежащих заявителям на праве собственности в целях приведения в соответствии с фактическим использованием данных участков. На основании решения комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» было вынесено постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 25 апреля 2022 года № 99-01/187 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области». В представленном проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения все необходимые изменения учтены.

В результате обсуждений принято решение: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения одобрить и направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области, для его утверждения.

Голосование по вопросу повестки дня:

«ЗА» — 24 человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

Итог публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Одобрить проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район».

3. Рекомендовать направить проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волчье-Александровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Председатель публичных слушаний



В.В. Копица

Секретарь публичных слушаний



Е.Н. Лоткова