



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

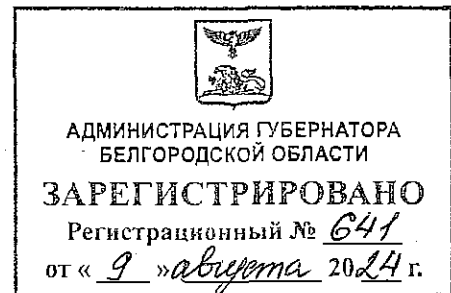
П Р И К А З

Белгород

«8» августа 2024 г.

№ 217-ОД-Н

**О внесении изменений в генеральный
план Борисовского сельского поселения
муниципального района
«Волоконовский район»
Белгородской области**



В соответствии с частью 2 статьи 23, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 15 Закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области» пунктом 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 26 апреля 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 26 апреля 2024 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в генеральный план Борисовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 1 марта 2018 года № 61:

1.1. Карты «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения», изложить в редакции в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу в целях приведения их в соответствие с Требованиями к описанию и отображению в документах

территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 года № 10.

1.2. В карту «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)» внести следующие изменения:

1.2.1. Исключить из границ населенного пункта с. Борисовка земельный участок площадью 0,07 га, расположенного в кадастровом квартале 31:20:0000000;

1.2.2. Исключить из границ населенного пункта с. Борисовка земельный участок площадью 3,35 га, расположенного в кадастровом квартале 31:20:0000000;

1.2.3. Исключить из границ населенного пункта х. Плотвянка земельный участок площадью 1,22 га, расположенного в кадастровом квартале 31:20:0000000;

1.2.4. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:21;

1.2.5. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:20;

1.2.6. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:11;

1.2.7. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:14;

1.2.8. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:27;

1.2.9. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:224;

1.2.10. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:23;

1.2.11. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок с кадастровым номером 31:20:1402002:18;

1.2.12. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок площадью 0,001 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402001;

1.2.13. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок площадью 13,16 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402002;

1.2.14. Включить в границы населенного пункта х. Плотвянка земельный участок площадью 0,58 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402001;

1.2.15. Исключить из границ населенного пункта х. Киселев земельный участок площадью 0,81 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:0000000;

1.2.16. Включить в границы населенного пункта х. Киселев земельный участок с кадастровым номером 31:20:1404001:404;

1.2.17. Включить в границы населенного пункта х. Киселев земельный участок площадью 0,07 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402001;

1.3. В карты «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» внести следующие изменения:

1.3.1. Для земельного участка площадью 13,27 га, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, ул. Привольная, установить функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

1.3.2. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:21, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.3. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:20, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.4. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:11, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.5. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:14, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.6. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:27, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.7. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:22, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.8. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:23, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.9. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1402002:18, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.10. Для земельного участка площадью 0,001 га, расположенного в кадастровом квартале 31:20:1402001 по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.11. Для земельного участка площадью 13,16 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402002 по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.12. Для земельного участка площадью 0,58 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402001 по адресу: Волоконовский район, х. Плотвянка, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.13. Для земельного участка площадью 0,81 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:0000000 по адресу: Волоконовский район, х. Киселев, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

1.3.14. Для земельного участка с кадастровым номером 31:20:1404001:404, расположенного по адресу: Волоконовский район, х. Киселев, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения»;

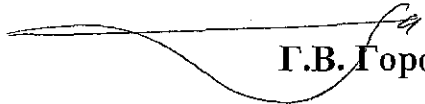
1.3.15. Для земельного участка площадью 0,07 га, расположенный в кадастровом квартале 31:20:1402001 по адресу: Волоконовский район, х. Киселев, установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения».

1.4. Положение о территориальном планировании изложить в редакции в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской областью (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина