|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Государственное унитарное предприятие  «Архитектурно-планировочное бюро»  Белгородской области  г. Белгород, ул. Кн. Трубецкого, 40 тел.27 – 35 - 02  №332-17А, №333-17А от 07.08.2017г.   |  |  | | --- | --- | | **Заказчик:** | Администрация Борисовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» |  |  |  | | --- | --- | | **Наименование**  **проекта:** | **ГЕНEРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  **БОРИСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ВОЛОКОНОВСКОГО РАЙОНА** |   Материалы по обоснованию генерального плана  Борисовского сельского поселения   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *Должность* | *Ф.И.О.* | *Подпись* | *Дата 2017 г* | | Директор ГУП «Архитектурно-планировочное бюро» | Пасика К.А. |  |  | | Начальник отдела | Токарь Т. В. |  |  | | ГАП | Тимонов Н. А. |  |  | |

|  |
| --- |
| Государственное унитарное предприятие  «Архитектурно-планировочное бюро»  Белгородской области  г. Белгород, ул Кн. Трубецкого, 40 тел. 27 – 35 - 02  Соглашение б/н от 2017 года  **Материалы по обоснованию генерального плана**  **Борисовского сельского поселения** |

**Состав проекта:**

**Генеральный план Борисовского сельского поселения**

1. **Положение о территориальном планировании**
2. **Графический часть генерального плана:**
3. Карта границ населенных пунктов Борисовского сельского поселения

М 1:10000

1. Карта функциональных зон Борисовского сельского поселения

М 1:10000

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения

Борисовского сельского поселения М 1:10000

**Приложение**

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана**

**Борисовского сельского поселения**

1. **Текстовая часть материалов по обоснованию**
2. **Графический часть материалов по обоснованию:**
3. Карта материалов по обоснованию Борисовского сельского поселения М 1:10000

**Содержание текстовой части материалов по обоснованию**

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений ее использования

2.1 Анализ использования территории поселения

2.2 Анализ состояния объектов коммунальной инфраструктуры

2.2.1.Теплоснабжение

2.2.2.Водоснабжение

2.2.3. Водоотведение

2.2.4. Газоснабжение

2.2.5. Электроснабжение

2.3 Анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры

2.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие сельского поселения

4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

6. Перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

**1.** **Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Борисовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области на период 2017-2029 года утверждена решением земского собрания Борисовского сельского поселения от 28.02.2017 г. №195.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Борисовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области на период до 2017-2029 годы утверждена решением земского собрания Борисовского сельского поселения от 28.12.2017 г. №246.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Борисовского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области на период на 2017-2029 годы утверждена решением земского собрания Борисовского сельского поселения от 28.12.2017 г. №245.

**2**. **Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений ее использования**

**2.1 Анализ использования территории поселения**

Борисовского сельское поселение, административным центром которого является село Борисовка, в границах которого находятся населенные пункты: с. Борисовка, административный центр, х. Киселёв, х. Плотвянка.

Граница Борисовского сельского поселения с северной стороны в восточном направлении проходит по границе Грушевского сельского поселения до границы Погромского сельского поселения, далее по восточной стороне в южном направлении проходит по границе Погромского сельского поселения до границы Украины, с южной стороны в западном направлении проходит по границе Украины до границ Тишанского сельского поселения далее с западной стороны в северном направлении по границе Тишанского сельского поселения до границ Грушевского сельского поселения.

На территории поселения выделены следующие функциональные зоны: жилые, производственного использования, общественно-деловые, транспортной и инженерной инфраструктур, зоны рекреационного назначения, зоны сельскохозяйственного использования и зоны специального назначения.

Динамика численности населения сельского поселения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста населения и его миграционного прироста.

Численность населения по населенным пунктам согласно данных Всероссийской переписи населения 2010 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | **Населённый пункт** | **Тип населённого пункта** | **Население** |
| 1 | Борисовка | Село, административный центр | 673 |
| 2 | Киселёв | хутор | 31 |
| 3 | Плотвянка | хутор | 104 |
|  | Всего | | 817 |

За последние годы численность населения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численности населения на 1 января текущего года** | **Ед. измерения** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| **Показатель** | человек | 808 | 805 | 804 | 818 | 825 | 834 | 825 | 817 |

На 1 января 2017 года фактическая численность населения Борисовского сельского поселения составляла – 817 человек. На расчетный срок реализации генерального плана (конец 2025 года) прогнозная численность населения Борисовского сельского поселения составит – 1225 человек.

**2.2 Анализ состояния объектов коммунальной инфраструктуры**

**2.2.1.Теплоснабжение**

Система централизованного теплоснабжения на территории Борисовского сельского поселения отсутствует. Существующие потребители используют для отопления индивидуальные источники теплоснабжения.

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления.

**2.2.2.Водоснабжение**

Водоснабжение Борисовского сельского поселения осуществляется от индивидуальных источников воды (скважины, колодцы).

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водоснабжение Борисовского сельского поселения осуществляется от пяти основных водозаборов. Протяжённость водопроводных сетей по с. Борисовка составляет 7,2 км, по х. Киселев- 3,0 км, х. Плотвянка- 2,1 км.

Системы водоснабжения в поселке объединенные для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 90 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Все объекты и сети системы водоснабжения находятся на балансе администрации Борисовского сельского поселения.

На территории не охваченной централизованным водоснабжением население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

Водоснабжение Борисовского сельского поселения осуществляется от 5 основных водозаборов.

Система водоснабжения Борисовского сельского поселения состоит из 5 технологических зон, которые включает в себя водопроводные системы, объединённые для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд на территории поселения.

Перечень централизованных систем водоснабжения:

Система водоснабжения с. Борисовка № 1 включает следующие объекты:

водозабор ул. Коммунистическая - 1 скважина №1327;

водовод от скважины -245,4

водопроводная сеть протяженностью- 1168,3 м;

водонапорная башня, расположенная в с. Борисовка по ул. Коммунистическая, объемом 25 куб.м.

Система водоснабжения работает по следующей схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в водонапорную башню и водопроводную сеть к потребителям.

Система водоснабжения №2 включает следующие объекты:

водозабор № 2 ул. Южная- 1 скважина №291

водовод от скважины до ул. Южная- 160,Зм

водопроводная сеть протяженностью - 1092,Ом

одна водонапорная башня, расположенная в с. Борисовка, объемом 25 куб.м.

Система водоснабжения схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в водонапорную башню и водопроводную сеть к потребителям.

Централизованная система водоснабжения №3 с. Борисовка следующие объекты:

водозабор № 3 - Ул. Садовая - 1 скважина № 215

водовод от скважины до ул. Садовой-1011,Ом

водопроводная сеть протяженностью - 3500,0 м;

одна водонапорная башня, расположенная в с. Борисовка ул. Садовая, объемом 25куб.м.

Система водоснабжения №3 работает по следующей схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в водонапорную башню и водопроводную сеть к потребителям.

Централизованная система водоснабжения №4 х.Киселев включает следующие объекты:

водозабор № 4 - ул. Тихая - 1 скважина №2151

водовод от скважины до ул. Приграничной -219,8м

от ул Тихая до водонапорной башни- 162,96м

водопроводная сеть протяженностью - 2213,15 м

одна водонапорная башня, расположенная в х. Киселев по ул. Тихая, объемом 25 куб.м.

Система водоснабжения №4 работает по следующей схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в водонапорную башню и водопроводную сеть к потребителям.

Централизованная система водоснабжения №5 х. Плотвянка включает следующие объекты:

водозабор № 5 -ул. Привольная - 1 скважина №2143

водовод от скважины до ул. Привольной - 285,3 м

водопроводная сеть протяженностью - 1779,6 м.

одна водонапорная башня, расположенная в х. Плотвянка по ул. Привольная, объемом 25 куб.м.

Система водоснабжения №5 работает по следующей схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в водонапорную башню и водопроводную сеть к потребителям.

Характеристика скважин и скважинных насосов существующих водозаборов представлена в таблице.

### Характеристики скважин и скважинных насосов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Наименование скважины** | **Марка насосов** | | **Производительно сть, м3/ч** | | **Напор,м** | | **Мощность Электродвигателя, кВт** | |
| 1 | Скважина с. Борисовка  №1327  (ул. Коммунистическая) | эцв 6-16-70 | | 16 | | 70 | | 5,54 | |
| 2 | Скважина с. Борисовка  №215 (ул. Садовая) | эцв 6-10-80 | | 10 | | 80 | | 4 | |
| 3 | Скважина с. Борисовка (ул.  Южная) №291 | | эцв 6-10-80 | | 10 | | 80 | | 4 |
| 4 | Скважина х. Плотвянка  №2143 | | эцв 6-10-80 | | 10 | | 80 | | 4 |
| 5 | Скважинах.Киселев №2151 | | эцв 6-10-80 | | 10 | | 80 | | 4 |

Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится. Водопроводные сети проложены из асбестоцементных труб. Диаметр труб 100 мм.

Добыча воды осуществляется в соответствии со всеми нормативными документами. МУП «Водоканал Волоконовский» имеет разрешение на право добычи подземных вод - Лицензия на пользование недрами «БЕЛ 00787 ВЭ» выданная Департаментом по недропользованию по Центральному федеральному округу 12 января 2015 года, срок окончания лицензии 01.01.2020 г.

На водозаборах скважины обеспечены зоной санитарной охраны первого пояса, что соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

**2.2.3. Водоотведение**

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения. Вывоз сточных вод производится в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами.

**2.2.4. Газоснабжение**

Газоснабжение Волоконовского района осуществляется природным и в малой степени сжиженным газом.

Основным видом топлива на территории района является природный газ. Транспортировка газа в область осуществляется подразделениями ООО «Мострансгаз», Белгородским и Острогожским управлениями магистральных газопроводов. Поставщиком природного газа для потребителей области является ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», а эксплуатацию газораспределительных сетей осуществляет ОАО «Газпром газораспределение Белгород». Эксплуатация газораспределительной системы Волоконовского района производит газовая служба в п. Волоконовка филиала ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки.

Источником газоснабжения Волоконовского района является природный газ, транспортируемый по магистральному газопроводу «Острогожск-Шебелинка».

Характеристика природного газа

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Количество** |
| Метан,% | 91,1 |
| Этан,% | 3,1 |
| Пропан,% | 1,0 |
| Изобутан,% | 0,33 |
| Нео - Пентан, % | 0,10 |
| Азот,% | 3,6 |
| Двуокись углерода, % | 0,3 |
| Низшая теплотворная способность газа, Ккал/м 3 | 8170 |

Газоснабжение населенных пунктов сжиженным газом осуществляется путем доставки газовых баллонов до потребителя.

Район полностью газифицирован.

Газоснабжение района осуществляется через существующую газораспределительную сеть газопроводов высокого и среднего давления от двух ГРС:

1.ГРС «Волоконовка», построенная в 1989 году и расположенная в восточной части поселка Пятницкое. Существующая газораспределительная станция (ГРС) запроектирована с двумя выходами давлением 1,2МПа и О,бМПа, с проектной производительностью 45 тыс.мЗ/час.

2.ГРС «Погромец», построенная в 1995 году, расположенная севернее с.Погромец. Существующая газораспределительная станция (ГРС) запроектирована с одним выходом давлением О,бМПа, с проектной производительностью 13,5 тыс.мЗ/час.

От ГРС природный газ подается к потребителям по газопроводам высокого Ру l,2МПа, Ру О,бМПа, а также среднего Ру О,ЗМПа давления.

Газоснабжение потребителей коммунально-бытового назначения, а также жилых домов производится по газопроводам низкого давления Ру З,О кПа.

Характеристика трубупроводов системы газоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование участка трубопровода | Тии  прокладки | Давление,  МПА | Материал  трубопровода | Протяжёииость,  км | Тии газопровода | Год ввода в  эксилуатацmо | Износ,  % |
| 1 | ГВД с. Борисовка, арх.242 | подземный | 1,2 | сталь | 6,8685 | распределительный | 1996 |  |
| 2 |  | подземный | 1,2 | сталь | 0,135 | распределительный | 1996 |  |
| 3 |  | надземный | 1,2 | сталь | 0,006 | распределительный | 1996 |  |
| 4 | ПЩ с. Борисовка, арх.244 | надземный | 0,005 | сталь | 0,064 | распределительный | 1996 |  |
| 5 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,6 | распределительный | 1996 |  |
| 6 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,2 | распределительный | 1996 |  |
| 7 |  | подземный | 0,005 | сталь | 0,028 | распределительный | 1996 |  |
| 8 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,445 | распределительный | 1996 |  |
| 9 | ПЩ с. Борисовка, арх.357 | надземный | 0,005 | сталь | 1,99 | распределительный | 1997 |  |
| 10 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,48 | распределительный | 1997 |  |
| 11 | ПЩ с. Борисовка, арх.367 | надземный | 0,005 | сталь | 1,495 | распределительный | 1997 |  |
| 12 | ПЩ с. Борисовка, арх.469 | надземный | 0,005 | сталь | 0,145 | распределительный | 1998 |  |
| 13 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,14 | распределительный | 1998 |  |
| 14 | ГСД с. Борисовка, арх.503 | надземный | 0,3 | сталь | 1,81 | распределительный | 1998 |  |
| 15 | ПЩ с. Борисовка, арх.504 | надземный | 0,005 | сталь | 1,08 | распределительный | 1998 |  |
| 16 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,22 | распределительный | 1998 |  |
| 17 | ПЩ с. Борисовка, арх.537 | надземный | 0,005 | сталь | 0,4 | распределительный | 1998 |  |
| 18 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,55 | распределительный | 1998 |  |
| 19 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,53 | распределительный | 1998 |  |
| 20 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,27 | распределительный | 1998 |  |
| 21 | ГСД с. Плотвянка, арх.609 | подземный | 0,3 | п/э | 2 | распределительный | 1999 |  |
| 22 |  | подземный | 0,3 | сталь | 0,46 | распределительный | 1999 |  |
| 23 |  | надземный | 0,3 | сталь | 0,002 | распределительный | 1999 |  |
| 24 | ПЩ с. Плотвянка, арх.631 | надземный | 0,005 | сталь | 0,87 | распределительный | 1999 |  |
| 25 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,36 | распределительный | 1999 |  |
| 26 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,35 | распределительный | 1999 |  |
| 27 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,31 | распределительный | 1999 |  |
| 28 | ПЩ к мастерским с. Борисовка, арх.785 | надземный | 0,005 | сталь | 0,17500 | распределительный | 2000 |  |
| 29 |  | надземный | 0,005 | сталь | 0,13500 | распределительный | 2000 |  |
| 30 | ГСД с. Борисовка закольцовка, арх.857 | надземный | 0,3 | сталь | 0,00500 | распределительный | 2005 |  |
| 31 | ПЩ с. Борисовка (к мастерской ЗАО "Рус Агра-  Борисовка"), арх.911 | надземный | 0,005 | сталь | 0,22000 | распределительный | 2006 |  |

**2.2.5. Электроснабжение**

Муниципальное образование Волоконовский район является энергодефицитным, все энергоресурсы поставляются из-за пределов района.

Основным поставщиком электроэнергии в настоящее время является ОАО «Белгородская сбытовая компания».

30 января 2004г. образована региональная распределительная сетевая компания филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго». Основная задача филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» - обеспечение надёжного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса региона. Управление деятельностью компании осуществляет ПАО «МРСК Центра и Северного Кавказа», созданное в результате реформирования электроэнергетики и объединяющее 26 региональных сетевых компаний по территориальному признаку.

На территории Белгородского региона находится Региональная генерирующая компания (РГК). Белгородская РГК входит в состав Территориальной генерирующей компании №4 (ТГК-№4). Установленная мощность Белгородской РГК 147,6 МВт.

Для выполнения основной своей задачи, обеспечения надёжного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса региона, филиал ПАО «МРСК Центра», «Белгородэнерго» должна иметь надёжную электрическую сеть.

Под надёжностью электрической сети (или её участка) понимается способность осуществлять передачу и распределение требуемого количества электроэнергии без ухудшения её качества от источников к потребителям и в соответствии с заданным графиком нагрузки. Надёжность сети зависит от технического состояния и технического уровня, входящих в её состав элементов и схемы их соединения.

В процессе реконструкции, техперевооружения и строительства новых энергообъектов используется современное оборудование и новейшие технологии. В распределительных устройствах устанавливаются элегазовые выключатели 11О кВ и вакуумные выключатели 10 кВ, при замене воздушных линий 10-0,4 кВ используется самонесущий изолированный провод (СИП), а при строительстве кабельных линий - термоусаживаемые муфты и кабель из сшитого полиэтилена. В части ЛЭП 35-110 кВ важным становится применение подвесных полимерных изоляторов, использование арматуры с цинковым покрытием, а также расчистка просек механизированным и химическим способом.

Волоконовский район относится к Восточномурайону Белгородской энергосистемы. Источником электроснабжения района служит ПС 330 кВ «Валуйки-330». В 2003 году в Белгородской энергосистеме был внедрен «пилотный» проект автоматизации распределительных сетей с установкой реклоузеров аппаратов, объединяющих в себе вакуумный выключатель и микропроцессорную релейную защиту с противоаварийной автоматикой. Реклоузеры обеспечивают высокую надежность электросетей, выполняя функции защиты воздушных линий электропередачи, повторные включения, автоматическое секционирование линий, они позволяют в случае появления повреждения на линии автоматически вывести из работы только небольшой участок сети. В итоге уменьшается число потребителей, на качестве электроснабжения которых может отразиться повреждение. Кроме того, благодаря быстродействию релейной защиты и автоматики длительность перерывов в электроснабжении значительно сокращается.

Автоматизация электрических сетей коснулась не только процесса транспорта электроэнергии, но и ее учета.

Задача модернизации системы коммерческого учета электроэнергии является важной и неотъемлемой частью программы развития Белгородской энергосистемы. Специалисты ОАО «Белгородэнергосервис» включили в систему управления коммерческим учетом все подстанции уровня напряжения 110 кВ и 35 кВ. Внедрение системы позволит осуществлять автоматический сбор данных об объеме электроэнергии с подстанций 110 кВ. Специалисты ОАО «Белгородэнергосервис» и филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» приступили к разработке пилотного проекта нового типа автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии бытовых потребителей АСКУЭ БП

Система распределения электроэнергии для группы индивидуальных жилых домов стала неотъемлемой частью благоустройства городов и поселков. Данная технология применяется при застройке микрорайонов в рамках программы ИЖС и реконструкции центральных улиц населенных пунктов

Реализация единой стратегии развития энергетики на территории всей области позволит значительно повысить энергетическую безопасность района.

Непосредственно электроснабжение района производится от подстанции в п.Волоконовка, установленной на транзитной линии 110 кВ (ПС «Валуйки-330» - ПС

«Н.Оскол-110»), проходящей по району в меридиональном направлении. Линий 35 кВ в районе - 6, они радиально расходятся от ПС 110/35 кВ «Волоконовка». Три из них закольцованы через подстанции других районов в общую энергосистему страны.

Протяженность ВЛ-35 кВ и ВЛl 10 кВ за последний год не изменилась и составляет 117,092 км и 24,32 км соответственно.

Протяженность линий электропередач по району составляет 1365 км, количество трансформаторных и распределительных подстанций - 375 шт.

Основные источники питания Борисовского сельского поселения:

ПС «Борисовка» (35/10)- 1991г.

Техническое состояние подстанции «Волоконовка» поддерживается в «удовлетворительном» состоянии ежегодными текущими и средними ремонтами. Здания и сооружения подстанции замечаний не имеют.

* 1. **Анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры**

Транспортная инфраструктура Борисовского сельского поселения представлена автомобильной дорогой регионального значения «Волоконовка-Тишанка» и местными дорогами, находящимися на балансе Борисовского сельского поселения Волоконовского района.

Ближайшая железнодорожная станция находится на расстоянии в 30 км (п.Волоконовка).

Внешние транспортно-экономические связи Борисовского сельского поселения с другими регионами осуществляются одним видом транспорта: автомобильным.

Воздушные перевозки из поселения не осуществляются.

Водный транспорт на территории поселения не развит в связи с отсутствием судоходных рек.

Развитие экономики поселения во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог в границах сельского поселения.

Улично-дорожная сеть поселения входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

На сегодняшний день основные улицы и дороги сельского поселения имеет твердое асфальтовое покрытие, часть которых находится в неудовлетворительном состоянии. Основные показатели по существующей улично-дорожной сети населенных пунктов Борисовского сельского поселения сведены в таблице.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Характеристика | Протяжен-ность, км. |
| 1 | 2 | 3 |  | 5 |
| с.Борисовка | | | | |
| 1 |  | ул.Садовая | асфальт | 0,130 |
| 2 |  | ул.Южная | асфальт | 0,130 |
| 3 |  | ул.Ленина | асфальт | 0,360 |
| 4 |  | ул.Коммунистическая | асфальт | 0,830 |
| х.Киселёв | | | | |
| 5 |  | ул.Тихая | асфальт | 0,230 |
| 6 |  | ул.Зеленая | асфальт | 0,460 |
| 7 |  | ул.Приграничная | асфальт | 0,230 |
|  | Всего |  |  | 2,37 |

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года N 767 «Об утверждении Правил классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесения к категориям автомобильных дорог», автомобильные дороги местного значения Борисовского сельского поселения относятся к IV, V технической категории, с общим числом полос движения 2-1 шт., с шириной полосы движения от 3 до 6 м. Параметры дорог местного значения соответствуют нормативам IV-V категории.

Основными улицами движения автомобильного транспорта сельского поселения являются в селе Борисовка: ул.Первомайская, ул.Южная, т.е. улицы, расположенные по дороге «Волоконовка-Тишанка» и те улицы, по которым осуществляется подъезд к социальным и производственным объектам, осуществляемым легковым и грузовым автотранспортом. На данных участках дорог интенсивность движения потоков транспортных средств составляет свыше 200 ед./сут.

Скорость движения на дорогах поселения составляет 60-40 км/час.

Улично-дорожная сеть Борисовского сельского поселения не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы.

Развитие экономики поселения во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог в границах сельского поселения.

Это в будущем позволит обеспечить приток трудовых ресурсов, развитие производства, а это, в свою очередь, приведет к экономическому росту поселения.

Наиболее важной проблемой развития сети автомобильных дорог поселения являются автомобильные дороги общего пользования. В настоящее время автомобильные дороги общего пользования в границах поселения оставляют желать лучшего.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог.

Несоответствие уровня развития автомобильных дорог уровню автомобилизации приводит к существенному росту расходов, снижению скорости движения, повышению уровня аварийности.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в Борисовском сельском поселении составляет 2,37 км, в том числе с твердым покрытием 2,37 км.

В связи с недостаточностью финансирования расходов на дорожное хозяйство в бюджете Борисовского сельского поселения эксплуатационное состояние значительной части улиц поселения по отдельным параметрам перестало соответствовать требованиям нормативных документов и технических регламентов.

Возросли материальные затраты на содержание улично-дорожной сети в связи с необходимостью проведения значительного объема работ по ямочному ремонту дорожного покрытия улиц.

**2.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения**

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по реконструкции и строительству объектов местного значения поселения:

– Капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них включая установку и замену дорожных знаков, указателей и дренажных сооружений;

– Реконструкция водопроводных сетей (ветхих стальных) протяженностью 12,3 км;

– Реконструкция водозаборных скважин в с. Борисовка (замена насосов ЭЦВ);

– Реконструкция водозаборных скважин в х. Плотвянка (замена насосов ЭЦВ).

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по строительству объектов местного значения поселения:

– Строительство ДК срок реализации – 2017 г.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по благоустройству объектов иного значения поселения:

– Ремонт памятника погибшим воинам-землякам и благоустройство прилегающей территории.

**3.** **Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие сельского поселения**;

Результатами реализация мероприятий по реконструкции систем водоснабжения являются:

-обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до  
потребителя;  
улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по  
системе водоснабжения;

-обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе  
водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

-снижение аварийности.

Результатами реализация мероприятий по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры будут являться:

-развитие транспортной инфраструктуры;

-развитие транспорта общего пользования;

-повышение безопасности дорожного движения.

Планируемый результат размещения объектов местного значения в области водоотведения :

-обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе  
водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;

-повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов  
водоотведения;

-уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

-улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;

-обеспечение энергосбережения.

**4**. **Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

На территории Борисовского сельского поселения размещения не предусмотрено размещение объектов федерального и регионального значения.

**5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Схема территориального планирования муниципального района «Волоконовский район» утверждена Решением муниципального совета Волоконовского района от 26.08.2009 г. №137.

Размещение объектов местного значение района на территории Борисовского сельского поселения схемой территориального планирования не предусматривается.

**6.** **Перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на территории

Борисовского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Источник природной ЧС** | **Поражающий фактор** | **Характер действия поражающего фактора** |
| 1. | Сильный ветер (шквал, ураган) | Аэродинамический | Ветровой поток  Ветровая нагрузка  Аэродинамическое давление  Вибрация |
| 2. | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| 3. | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка  Снеговые заносы |
| 4. | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка  Снеговые заносы  Ветровая нагрузка |
| 5. | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| 6. | Град | Динамический | Удар |
| 7. | Туман | Теплофизический | Снижение видимости |
| 8. | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 9. | Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| 10. | Суховей | Аэродинамический, тепловой | Иссушение почвы |
| 11. | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| 12. | Пожар | Теплофизический | Пламя  Нагрев тепловым потоком  Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы |
| Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |
| 13. | Паводок | Гидродинамический | Подъём уровня воды в реке |

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий. Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно- геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно- геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно- гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории. Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений. При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, воздушных линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

Территория поселения относится ко второму ветровому району и третьему снеговому району. На территории риск сильных ветров и снеговых заносов характеризуется как ниже среднего.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

По территории Борисовского поселения протекает река «Плотва», в случае выпадения обильных осадков возможны небольшие паводки.

*Краткая характеристика техногенных опасностей*

На территории сельского поселения техногенные риски обусловлены прежде всего наличием объектов техносферы.

Техническая система, неблагоприятные воздействия которой на персонал и окружающую среду в процессе эксплуатации полностью определены, считается вредной. Поэтому по механизму причинения ущерба объекты техносферы могут быть:

- вредными для здоровья в процессе нормальной эксплуатации. Проявлениями их опасности обычно являются уровни вредных факторов, сопровождающих эксплуатацию объекта, площади и степень загрязнения прилегающих к объекту территорий в результате выбросов и сбросов. В зависимости от назначения предприятия и его мощности назначается один из пяти классов вредности, в зависимости от которого устанавливается ширина санитарно-защитной зоны от 500 м (II класс) до 50 м (V класс);

- потенциально опасными, ущерб от которых наступает в случае аварий.

Проявлениями их опасности являются уровни поражающих факторов, формирующихся в случае аварий, площади и степень загрязнения прилегающих к объекту территорий в случае аварий.

Совокупность объектов техносферы на рассматриваемой территории приводит к её загрязнению и формированию негативных условий для жизнедеятельности. Главными источниками загрязнения на территории поселка являются:

*для атмосферы* – транспорт, МТФ;

*для водных объектов* - сточные воды (хозяйственно-бытовые; промышленные; поверхностный сток предприятий и населенных пунктов; сельскохозяйственные воды).

Другими источниками загрязнений могут быть аварии.

По природе основных опасных факторов, образующихся в результате аварии, выделяют ядерно- и радиационно, химически, биологически, пожаровзрыво-, гидродинамически опасные объекты и объекты жизнеобеспечения.

Наиболее пожаро – взрывоопасными объектами (3 - 5 класса опасности, согласно перечню потенциально опасных объектов, утверждённых постановлением правительства Белгородской области от 14.12.2004 г. № 191-пп «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения») являются автозаправочные станции.

К опасным техногенным явлениям относятся:

- транспортные аварии (катастрофы);

- пожары, взрывы в зданиях, на коммуникациях, в зданиях и сооружениях жилого, социально-бытового и культурного назначения;

- внезапное обрушение зданий, сооружений различного назначения,

- аварии на электроэнергетических системах;

- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

В целях предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций, в частности возникновения пожаров необходимо при проектировании, строительстве и эксплуатации зданий выполнять все требования норм пожарной безопасности:

- противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями принимать в соответствии со СНиП 2.07.01 – 89 \*.

- При проектировании проездов и пешеходных путей должна быть обеспечена возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

- Расстояние от края проезда до стены здания, принимать 5 - 8 м. В этой зоне не допускается размещение ограждений, воздушных линий электропередачи, осуществление рядовой посадки деревьев.

- Территории жилых районов в пределах противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями, а также участки, прилегающие к жилым домам, должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.

- Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

- В процессе эксплуатации обеспечивать противопожарные требования к содержанию зданий и территорий в частности противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями не использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта. На территории жилых домов, общественных и гражданских зданий не оставлять на открытых площадках и во дворах тару с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, наружным пожарным лестницам и водозаборам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- Территория жилого района должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к входам в здания и сооружения. Места размещения (нахождения) средств пожарной безопасности должны быть обозначены знаками пожарной безопасности, в том числе знаком пожарной безопасности "Не загромождать".

Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

**7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

Изменение границ населенных пунктов Борисовского сельского поселения генеральным планом не предусмотрено.

**8.** **Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

Территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения в границах Борисовского сельского поселения Волоконовского муниципального района отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Борисовского сельского поселения располагаются 5 стоящих на государственной охране объекта культурного наследия.

**Список объектов культурного наследия, расположенных на территории Борисовског**о **сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Нормативно – правовой документ об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия** |
| ***Объекты культурного наследия*** | | |
| 1 | Благовещенско-Михайловский храм | Распоряжение Правительства Белгородской области № 74-рп от 24 февраля 2014 года «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий |
| 2 | Усадьба «Борисовка», парк |
| 3 | Усадебный дом |
| 4 | Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1941 году. Захоронено 5 человек, имена установлены. Скульптура Советского воина. |
| 5 | Памятник В.И. Ленину |

**Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия**

В соответствии с [Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/) для объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном [статьей 34](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/12bab00129e1f67054f2ff8c4a9222f95908593d/#dst100223) Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

**Список ООПТ, расположенных на территории Борисовского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта ООПТ** | **Нормативно – правовой документ об утверждении границы территории и режима использования территории ООПТ** |
| ***Территория ООПТ*** | | |
| 1 | Границы государственного регионального комплексного зоологического (охотничьего) заказника «Погромский» в границах Ютановского, Грушевского, Голофеевского, Погромского, Борисовского и городского поселения «Поселок Пятницкое» Муниципального района « Волоконовский район» Белгородской области | Постановление Правительства Белгородской области "О государственных региональных зоологических ( охотничьих) заказниках № 1-пп от 2010-01-11  Карта (план) № б/н от 2011-12-19  Письмо № б/н от 2012-03-22  Письмо № 11-2647/16 от 2016-10-14  письмо № 11-8745/17 от 2017-10-27 |
| 2 | Границы особо охраняемой природной территории регионального значения ботанического заказника степной участок «Коломыцевская балка» Борисовского сельского поселения Муниципального района "Волоконовский район" Белгородской области | Решение исполнительного комитета Белгородского областного совета народных депутатов "О создании сети особо охраняемых природных территорий области" № 267 от 1991-08-30  Карта (план) № б/н от 2011-12-19  Письмо № б/н от 2012-04-20  Письмо № 11-2647/16 от 2016-10-14  письмо № 11-8745/17 от 2017-10-27 |
| 3 | Границы особо охраняемой природной территории регионального значения — фонтанирующий родник в с. Плотвянка Борисовского сельского поселения Муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области | Решение исполнительного комитета Белгородского областного совета народных депутатов "О создании сети особо охраняемых природных территорий области" № 267 от 1991-08-30  Карта (план) № б/н от 2011-12-19  Письмо № б/н от 2012-03-14  Письмо № 11-2647/16 от 2016-10-14  письмо № 11-8745/17 от 2017-10-27 |