

## ПРОТОКОЛ № 4

проведения публичных слушаний по проекту решения:  
«Внесение изменений в Генеральный план Покровского сельского поселения  
муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области»

19 сентября 2024 года

с. Покровка

Дата проведения: 19.09.2024 г.

Время проведения: с 10-00 ч., окончание 10-30 часов.

Место проведения: в актовом зале Покровского сельского Дома культуры, расположенном по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, с. Покровка, ул. Центральная, д. 48.

На основании распоряжения администрации Покровского сельского поселения № 104/92 от 02 сентября 2024 года организована доставка жителей сельских населенных пунктов, желающих принять участие в публичных слушаниях.

Число граждан присутствовавших на публичных слушаниях: 21 человек,

с. Покровка - 14 человек

с. Успенка - 2 человека

с. Лазурное – 1 человек

с. Красная Нива – 1 человек

с. Красное Городище – 1 человек

х. Пыточный – 1 человек

х. Щепкин – 1 человек

### **Председатель публичных слушаний:**

*Копица Валентина Васильевна* – заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ – председатель комиссии по подготовке документов территориального планирования муниципального района «Волоконовский район».

### **Секретарь публичных слушаний:**

*Лоткова Елена Николаевна* – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района – секретарь комиссии.

### **Члены комиссии:**

*Кравцов Сергей Александрович* – начальник отдела муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района;

*Рошупкина Марина Сергеевна* – начальник отдела по правовой работе администрации района;

*Потехин Александр Сергеевич* - глава администрации Покровского сельского поселения – член комиссии по подготовке документов территориального планирования муниципального района «Волоконовский район».

### **На публичных слушаниях присутствовали:**

*Диденко Валентина Дмитриевна* - депутат Земского собрания Покровского

сельского поселения;

*Уколова Валентина Ивановна* – депутат Земского собрания Покровского сельского поселения;

*Луценко Александр Анатольевич* – депутат Земского собрания Покровского сельского поселения.

#### **Повестка дня:**

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Генеральный план Покровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области.

#### **Слушали:**

*Копицу В.В.* Публичные слушания назначены решением Муниципального совета муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 21 августа 2024 года № 102 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в генеральный план Покровского сельского поселения муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области», утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 01.03.2018 г. № 66. Оповещения о проведении публичных слушаний размещены районной газете «Красный Октябрь» №69 от 27.08.2024г., на официальном сайте администрации муниципального района «Волоконовский район» - <https://volokonovskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, а так же в местах установленных для официального обнародования муниципальных правовых актов на территории сельского поселения.

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, в соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, Уставом муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области предлагаю рассмотреть вопрос о внесении изменений в Генеральный план Покровского сельского поселения.

Письменных обращений граждан и заинтересованных лиц в комиссию по подготовке документов территориального планирования муниципального района «Волоконовский район» не поступало.

С разъяснением содержания проекта внесения изменений в Генеральный план выступила заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района Лоткова Е.Н., которая сообщила:

Во исполнение протокола поручений Губернатора Белгородской области, данных на заседании Правительства Белгородской области по рассмотрению текущих вопросов 08.11.2021 года «Главам администраций муниципальных районов и городских округов активизировать работу по внесению изменений в генеральные планы в части изменения территориальных зон для дальнейшего перевода обремененных земельных

участков в рамках программы «Зеленая столица» в государственный лесной фонд», а также в комиссию по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» поступило заявление собственник земельного участка Вовченко А.Н. и члена комиссии Кравцова С.А. о смене территориальных зон размещения земельных участков, принадлежащих заявителям на праве собственности в целях приведения в соответствии с фактическим использованием данных участков.. На основании решения комиссии по землепользованию и застройке муниципального района «Волоконовский район» было вынесено постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 25 апреля 2022 года № 99-01/187 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области». В представленном проекте внесения изменений в генеральный план Покровского сельского поселения все необходимые изменения учтены.

В результате обсуждений принято решение: Проект внесения изменений в Генеральный план Покровского сельского поселения одобрить и направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области, для его утверждения.

#### **Голосование по вопросу повестки дня:**

«ЗА» — 21 человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

#### **Итог публичных слушаний:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить проект решения «О внесении изменений в генеральный план Покровского сельского поселения муниципального района Волоконовский район».
3. Рекомендовать направить проект решения «О внесении изменений в генеральный план Покровского сельского поселения муниципального района Волоконовский район» на согласование и утверждение в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

**Председатель публичных слушаний**

**В.В. Копица**

**Секретарь публичных слушаний**

**Е.Н. Лоткова**